

HOTARAREA NR. 1 /2019

Privind aprobarea documentatiei de urbanism PUZ- pentru “Înfiintare plantație de afin si anexe in localitatea Totesti, judetul Hunedoara”

Consiliul local al comunei Totesti, judetul Hunedoara, intrunit în ședința de îndată din data de 21.01.2019.

Examinând proiectul de hotărâre nr. 10/2019 inițiat de primarul comunei Totesti, expunerea de motive nr. 10/11.01.2019, raportul compartimentului urbanism nr. 1 din 21.01.2019, prin care se propune aprobarea documentatiei de urbanism PUZ- pentru “Înfiintare plantație de afin si anexe in localitatea Totesti, judetul Hunedoara”.

Avand in vedere:

-Cererea nr. 116/17.01.2019 depusa de catre S.C VILCOM PROGRES S.R.L prin care solicita aprobarea documentatiei PUZ ;

-Certificat de urbanism nr.237/29.09.2017 ,precum si avizele aferente;

-Avizul favorabil nr.2 din 17.01.2019 al Comisiei Tehnice de amenajarea teritoriului si urbanism din cadrul Consiliului Judetean Hunedoara .

-Documentatia PUZ ,conform continutului cadru;

- Raportul informarii si consultarii publicului inregistrat sub nr. 2427/28.12.2018 insotit de punctul de vedere al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului, inregistrat sub nr. 2428/28.12.2018, evidentiata in anexele 1 si 2 la prezenta hotarare.

-Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului inconjurator, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura, activitati stiintifice, invatamant, sanatate, cultura, sport, culte si protectie sociala, raportul nr. 1/21.01.2019.

In conformitate cu dispozitiile art. 32 alin. (1), lit. b), alin. (5) lit. a), art.44, art. 45 lit. b), art. 47, alin. (1), alin.(2) lit. a)-d), alin (5), art. 48¹, art. 56 alin. 4-7, art. 58, 59, 60 si 61, ale punctului 11 din anexa nr. 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul , cu modificarile si completarile ulterioare, art. 4, art. 6, art. 34-40 din anexa la Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism , ,precum si in baza HCL nr. 64/2018, privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Totesti si a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia, ale art. 7, alin 4-13 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata

In temeiul art.36 alin. (2) lit. c si alin. 5 lit c , ale art. 45 alin. (2) lit. e si art 115 alin. (1) lit b din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Aproba raportul informarii si consultarii publicului inregistrat sub nr. 2427 din data de 28.12.2018, insotit de punctul de vedere al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului,inregistrat sub nr. 2428/28.12.2018 evidentiata in anexele 1 si 2 la prezenta hotarare.

Art.2. Aproba documentatia de urbanism PUZ- pentru “Înfiintare plantație de afin si anexe in localitatea Totesti, judetul Hunedoara”.

Art.3.Perioada de valabilitate a prezentului Plan Urbanistic Zonal este de 5 ani de la data aprobarii lui .

Art.4. Ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza primarului comunei Totesti si Compartimentului Urbanism din cadrul Primariei comunei Totesti .

Art.5.Prezenta hotarare poate fi contestata la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, in conditiile si termenul legii nr. 554/2004.

Art.6.Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului judetul Hunedoara , primarului comunei Totesti, S.C VILCOM PROGRES S.R.L si se afiseaza la sediul primariei comunei Totesti prin grija secretarului

Totesti , 21.01.2019

PRESEDINTE DE SEDINTA,
VIRVES NICODIN NUTU

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
LAPADATONI IULIUS

Hotararea a fost adoptata cu urmatorul cvorum -11 voturi pentru