

**HOTARAREA NR. 17 /2017**

privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a unui spatiu in suprafata de 429 mp,  
proprietate publica a comunei Totesti

Consiliul local al comunei Totesti , judetul Hunedoara;

Avand in vedere Proiectul de hotarare nr. 17/07.02.2017, expunerea de motive nr. 17/07.02.2017 a primarului comunei Totesti din care rezulta ca spatiul in suprafata de 429 mp situat in localitatea Totesti, nr.46 (dispensar) , acesta face parte din domeniul public al comunei Totesti si poate fi inchiriat prin licitatie publica, raportul nr. 262/14.02.2017 a compartimentului urbanism si avizul favorabil al comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finante, si administrarea domeniului public si privat al comunei, servicii publice, comert, turism si agrement a Consiliului local Totesti nr.17/24.02.2017.

Cu respectarea art. 14 si 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica și regimul juridic al acesteia, cu modificari si completari si a art. 1777-1804 din Legea 287/2009, republicata, cu modificari si completari;

În temeiul dispozițiilor art.36 , alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 115,alin 1, lit. b si art. 123, alin. 1 si 2, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale .republicata , cu modificari si completari,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă inchirierea prin licitație publică deschisă a unui spatiu in suprafata de 429 mp, respectiv jumătate din totalul amplasamentului dispensarului uman din satul Totesti si terenul aferent acestuia .

**Art.2.** Se aproba raportul de evaluare intocmit de Feder Petrisor-evaluator autorizat, membru ANEVAR anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3.** Se aprobă caietul de sarcini privind inchirierea prin licitație publică deschisă a unui spatiu in suprafata de 429 mp spatiu ce apartine domeniului public al comunei Totesti, anexa nr.2 care face parte din prezenta hotărâre.

Stabileste valoarea Caietului de sarcini la suma de 100 lei si faptul ca nu se restituie aceasta suma pentru nici unul dintre participantii la licitatie.

**Art.4.** Stabileste nivelul minim al chiriei de la care pornește licitația la suma de 5,2 lei /mp/luna

**Art.5.** Durata chiriei este de 10 ani de la data încheierii contractului de inchiriere.

**Art.6.** Stabileste data licitatiei in 27.03.2017. Data licitatiei va fi adusa la cunostinta publica prin publicare intr-un ziar de circulatie cu cel putin 10 zile inainte de data licitatiei.

**Art.7.** Se numește comisia de licitație în următoarea componență:

Presedinte - Gherasimoae Vasile - viceprimar

Membrii: - Palean Mirabela Andreea- inspector, compartiment financiar-contabil

- Vitonesc Loredana Bianca – consilier juridic

- Lintu Eleonora – consilier, compartiment financiar-contabil

- Murg Daniel Eugen - consilier local

Se numește ca secretar tehnic a comisiei d-na Salasan Hortenzia– referent.

**Art.8.** Se aprobă contractul cadru de inchiriere, anexă la caietul de sarcini.

**Art.9.** Se mandatează d-nul Gherasimoae Vasile– viceprimar să organizeze licitația și d-nul primar Pasconi Tiberiu să semneze contractul de inchiriere cu câștigătorul licitației.

**Art.10.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.11.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului , județul Hunedoara , persoanelor mai sus nominalizate și se afișează la avizierul Primăriei pentru aducere la cunoștință publică.

Totesti , 28 februarie 2017

PRESEDINTE DE SEDINTA  
PASCONI VOICU



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
LAPADATON IULIUS

*Hotararea a fost adoptata cu urmatorul evorum: 8 voturi pentru*